AS Harku Karjäär

Hr Ivari Rannama ja pr Agnes Lihtsa
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

e-post: info@mkm.ee; agnes.lihtsa@mkm.ee
Koopia: Keskkonnaamet, Kliimaministeerium

Teie 31.08.2026 nr 13-2/2957-1

Meie 14.10.2026 nr 73

Arvamuse esitamine Harju maakonna maavarade teemaplaneeringu avaliku väljapaneku raames

AS Harku Karjäär palub teemaplaneeringu põhilahenduse avaliku väljapaneku raames täpsustada Harku III lubjakivikarjääri poolelioleva kaevandamisloa taotluse edasist menetlemist ja teemaplaneeringu mõju sellele menetlusele.

Harku III kaevandamisloa taotlus on menetluses alates 2006. aastast. Menetluse raames on läbi viidud keskkonnamõju hindamine, KMH aruanne on heaks kiidetud, taotlust on menetluse käigus täpsustatud ning koostatud on ka kaevandamisloa andmise korralduse ja kaevandamisloa eelnõud.

Lisaks on Harku III lubjakivikarjääris kaevandamiseks riigi huvi olemasolu varasemalt tuvastanud nii Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium kui ka Keskkonnaministeerium ning Keskkonnaamet on edastanud Harku III kaevandamisloa taotluse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile Vabariigi Valitsuse poole pöördumiseks.

Teemaplaneeringu praeguses lahenduses ei ole Harku III taotletavat mäeeraldist määratud eraldiseisva riigi huviga alana. Samas nähakse Harku piirkonna edasise kasutamise põhimõtetes ette olemasolevate karjääride ja Harku 3 ala maksimaalne ammendamine ning seejärel peetakse maavara säästliku kasutamise seisukohalt mõistlikuks ka Tammi tee aluse lubjakivi ja teega külgneva maardla ploki 3 ammendamist.

Teemaplaneeringu seletuskirjas on ühtlasi märgitud, et väljapoole teemaplaneeringuga määratud riigi huviga alasid jäävaid kaevandamisloa taotlusi menetletakse jätkuvalt kehtiva õigusruumi ja praktika kohaselt.

Eeltoodust tulenevalt palume enne teemaplaneeringu kehtestamist selgelt määratleda, milline on planeeringulahenduse mõju juba pooleliolevale Harku III menetlusele.

Palume selgitada, kas Harku III olemasoleva kaevandamisloa taotluse menetlemist jätkatakse pärast teemaplaneeringu kehtestamist senise taotluse alusel ja sama menetluse raames?

Samuti palume selgitada, kas asjaolu, et Harku III taotletav ala ei ole teemaplaneeringus määratud riigi huviga alaks, toob kaasa vajaduse muuta või vähendada varem taotletud mäeeraldise piire. Kui sellist muutmist peetakse vajalikuks, palume täpsustada, kas seda saab teha olemasoleva menetluse raames või käsitletakse seda uue kaevandamisloa taotlusena.

Juhul kui taotluse muutmine või ajakohastamine osutub vajalikuks, palume selgitada, millises ulatuses jäävad edasises menetluses kehtima ja kasutatavaks juba tehtud menetlustoimingud, eelkõige läbiviidud ja heakskiidetud KMH, menetluses saadud seisukohad ja kooskõlastused ning koostatud loa andmise korralduse ja kaevandamisloa eelnõud. Palume samuti selgitada, kas vajaduse korral saab olemasolevat KMH-t ajakohastada ja täiendada või nähakse ette uue KMH menetluse läbiviimine.

Eraldi palume selgitada, milline õiguslik ja sisuline tähendus jääb pärast teemaplaneeringu kehtestamist Harku III suhtes varasemalt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi ning Keskkonnaministeeriumi poolt tuvastatud riigi huvile. Kas teemaplaneeringu lahendusega loetakse need

konkreetse Harku III taotluse suhtes antud varasemad seisukohad asendatuks või oma tähenduse kaotanuks? Kui jah, palume märkida selle õiguslik alus.

Samuti palume täpsustada, kas juhul, kui kohalik omavalitsus Harku III kaevandamisloa andmisega jätkuvalt ei nõustu, säilib olemasoleva menetluse raames võimalus hinnata ülekaaluka riigi huvi olemasolu ja vajaduse korral pöörduda loa andmiseks nõusoleku saamiseks Vabariigi Valitsuse poole?

AS Harku Karjäär peab vajalikuks, et teemaplaneeringu kehtestamise hetkeks oleks üheselt arusaadav, kuidas planeeringulahendust rakendatakse enne teemaplaneeringu algatamist esitatud ja jätkuvalt poolelioleva Harku III kaevandamisloa taotluse suhtes.

Palume käesolevale arvamusele vastamisel võimalusel kujundada Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Kliimaministeeriumi ja Keskkonnaameti kooskõlastatud seisukoht Harku III poolelioleva kaevandamisloa taotluse edasise menetlemise kohta.

Käesoleva arvamuse esitamisega ei muuda AS Harku Karjäär Harku III kaevandamisloa taotlust, ei nõustu selle ulatuse vähendamisega ega loobu ühestki taotlusega hõlmatud alast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Roman Talnis
AS Harku Karjäär
juhatuse liige

Postiaadress:
Paemurru tee 6,
Laabi küla, Harku vald, 76922
Harjumaa, Estonia

Tel. +372 657 9959
e-mail: info@killustik.ee
www.killustik.eu

Reg. nr. 10478760
KMKR EE100437230
Swedbank EE492200221001127473
SEB Pank EE701010220019103014